

MARCHE PUBLIC DE MAÎTRISE D'ŒUVRE

Maître d'Ouvrage



Objet du marché

Mission de maîtrise d'œuvre relative à la restructuration des urgences et du hall d'accueil du site MCO de l'hôpital du Gier à Saint-Chamond (42)

Acte d'engagement

26 avril 2024

SOMMAIRE

SOMMAIRE	2
ARTICLE 1 – RAPPEL DE LA COMPOSITION DU GROUPEMENT ET DE LA REPARTITION DES PRINCIPALES FONCTIONS AU SEIN DU GROUPEMENT	3
ARTICLE 2 – ELEMENTS FINANCIERS	5
2.1 ESTIMATION PREVISIONNELLE DES TRAVAUX	5
2.2 REMUNERATION DE LA MISSION DE BASE AVEC EXE.....	5
2.2 REMUNERATION DE LA MISSION COMPLEMENTAIRE CSSI (mc1).....	6
2.3 REMUNERATION DE LA MISSION COMPLEMENTAIRE SIGNA (mc2)	6
2.2 REMUNERATION DE LA MISSION GLOBALE	7
ARTICLE 3 – PROPOSITION DE SOUS-TRAITANCE	7
ARTICLE 4 – DUREE D'EXECUTION DU MARCHE ET DELAIS PARTIELS	7
4.1 DUREE	7
4.2 DELAIS PARTIELS PAR PARTIE TECHNIQUE OU TÂCHES PARTICULIERES	8
ARTICLE 5 – AVANCE	9
ARTICLE 6 – PAIEMENTS.....	9
ARTICLE 7 – ENGAGEMENT DU GROUPEMENT.....	10

ARTICLE 1 – RAPPEL DE LA COMPOSITION DU GROUPEMENT ET DE LA REPARTITION DES PRINCIPALES FONCTIONS AU SEIN DU GROUPEMENT

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives du marché indiquées à l'article relatif aux documents contractuels du cahier des clauses particulières qui fait référence au CCAG-MOE, et conformément à leurs clauses et stipulations ;

Nous, soussignés, engageant ainsi les personnes physiques ou morales ci-après, cotraitants solidaires, et désignées dans le marché sous le nom de « titulaire », « maître d'œuvre », « maîtrise d'œuvre », « groupement »,

Premier cotraitant, mandataire du groupement :

Je soussigné, **Mme Catherine HAAS – Co-gérante**

agissant : ☐ en son nom personnel

☒ au nom et pour le compte de la **SARL SEXTANT architecture**

dont le siège social est à : **80 Boulevard François Mitterrand – 63000 Clermont-Ferrand**

Numéro de téléphone : **04.73.90.83.29**

Numéro de télécopie : **Néant**

Adresse courriel : **sextant63@sextant-architecture.com**

Inscrit au Registre du Commerce de : **Clermont-Ferrand**

Numéro d'identification : **380 488 890**

Numéro I.N.S.E.E : **380 488 890**

Numéro S.I.R.E.T : **380 488 890 00068**

Principales fonctions au sein du groupement : **Architecte - Signalétique**

Mandataire solidaire de chacun des membres du groupement

Deuxième cotraitant :

Je soussigné, **M. Luc VAZARD, Directeur des Opérations Régionales**

agissant : ☐ en son nom personnel

☒ au nom et pour le compte de :

SAS TPF Ingénierie – Région Auvergne-Rhône-Alpes
55 Rue de la Villette – 69003 Lyon

dont le siège social est à : **2 Quai d'Arenc – 13002 Marseille**

Numéro de téléphone : **04 72 13 50 60**

Numéro de télécopie : **04 72 13 50 69**

Adresse courriel : **commercial-ara@tpfi.fr**

Inscrit au Registre du Commerce de : **RCS Marseille**

Numéro d'identification : **420 606 188**

Numéro I.N.S.E.E : **420 606 188**

Numéro S.I.R.E.T : **420 606 188 00175**

Principales fonctions au sein du groupement : **Ingénierie TCE (VRD, Aménagements extérieurs Structure, Fluides, Cfo-Cfa, CVC, Fluides médicaux, Thermique, CSSI, Acoustique, Economie de la construction, HQE/Ingénierie Environnementale, OPC)**

Le groupement pourra valablement se faire représenter :

- **en phases « études »** jusqu'à la conclusion des marchés de travaux (fin de l'élément ACT), par

Dorian MORTELECQUE

- **en phase « travaux »**, par

Dorian MORTELECQUE

qui est habilité à émettre et signer les ordres de service de travaux dans les conditions de l'article 3.8 du CCAG-Travaux (issu de l'arrêté du 8 septembre 2009).

- **en phase « période de garantie de parfait achèvement »**, par

Dorian MORTELECQUE

ARTICLE 2 – ELEMENTS FINANCIERS

2.1 - ESTIMATION PREVISIONNELLE DES TRAVAUX

Le groupement se propose de conclure le marché sur la base d'un montant prévisionnel provisoire des travaux correspondant au coût du programme de l'opération (cf. article 8 du CCAP) de :

Prix Hors TVA :	4 300 000,00 € HT	Valeur août 2023
Arrêté en lettres à :	Quatre millions trois cent mille € hors taxe	

2.2 - REMUNERATION DE LA MISSION DE BASE AVEC EXE PARTIELLE

Le taux global de rémunération est : **16,79 %**

Soit un forfait de rémunération de :

Prix Hors TVA :	722 000,00	€uros
TVA 20% :	144 400,00	€uros
Prix TTC :	866 400,00	€uros
Arrêté en lettres à :	Huit cent soixante-six mille quatre cents	€uros

Ce forfait de rémunération :

- est provisoire. Les modalités de fixation du forfait définitif de rémunération sont définies à l'article 8.3 du CCAP ;
- rémunère la mission de BASE avec EXE Partielle décrite aux annexes 1 et 2 du CCAP et résulte de l'appréciation de la complexité de l'opération ;
- est réputé établi sur la base des conditions économiques en vigueur au mois m0. Le mois m0 pour les révisions de prix du marché de maîtrise d'œuvre est : **JANVIER 2024.**

2.3 - REMUNERATION DE LA MISSION COMPLEMENTAIRE OPC (mc1)

Le forfait de rémunération de la mission complémentaire en Ordonnancement Pilotage et Coordination (OPC) est de :

Prix Hors TVA :	85 800,00	€uros
TVA 20% :	17 160,00	€uros
Prix TTC :	102 960,00	€uros
Arrêté en lettres à :	Cent deux mille neuf cent soixante	€uros

Ce forfait de rémunération :

- est global et forfaitaire ;
- rémunère la mission OPC décrite à l'annexe 1 du CCAP ;
- est réputé établi sur la base des conditions économiques en vigueur au mois m0. Le mois m0 pour les révisions de prix du marché est : **JANVIER 2024**

2.4 - REMUNERATION DE LA MISSION COMPLEMENTAIRE CSSI (mc2)

Le forfait de rémunération de la mission complémentaire en Coordination des Systèmes de Sécurité Incendie (CSSI) est de :

Prix Hors TVA :	15 000,00	€uros
TVA 20% :	3 000,00	€uros
Prix TTC :	18 000,00	€uros
Arrêté en lettres à :	Dix-huit mille	€uros

Ce forfait de rémunération :

- est global et forfaitaire ;
- rémunère la mission CSSI décrite à l'annexe 1 du CCAP ;
- est réputé établi sur la base des conditions économiques en vigueur au mois m0. Le mois m0 pour les révisions de prix du marché est : **JANVIER 2024**

2.5 - REMUNERATION DE LA MISSION COMPLEMENTAIRE SIGNA (mc3)

Le forfait de rémunération de la mission complémentaire relative au traitement de la signalétique (SIGNA) est de :

Prix Hors TVA :	12 000,00	€uros
TVA 20% :	2 400,00	€uros
Prix TTC :	14 400,00	€uros
Arrêté en lettres à :	Quatorze mille quatre cents	€uros

Ce forfait de rémunération :

- est global et forfaitaire ;
- rémunère la mission SIGNA décrite à l'annexe 1 du CCAP ;
- est réputé établi sur la base des conditions économiques en vigueur au mois m0. Le mois m0 pour les révisions de prix du marché est : **JANVIER 2024**

2.6 REMUNERATION DE LA MISSION GLOBALE

Le taux global de rémunération est : **20,71 %**

Soit un forfait de rémunération de :

Prix Hors TVA :	834 800,00	€uros
TVA 20% :	166 960,00	€uros
Prix TTC :	1 001 760,00	€uros
Arrêté en lettres à :	Un million un mille sept cent soixante €uros	

Ce forfait de rémunération est provisoire. Les modalités de fixation du forfait définitif de rémunération sont définies à l'article 8.3 du CCAP ;

ARTICLE 3 – PROPOSITION DE SOUS-TRAITANCE

Sous-traitants identifiés dès la conclusion du contrat :

- Les prestations suivantes :

- Pour un montant maximum de :

En outre, le groupement, ou tel ou tel de ses membres, envisage de sous-traiter en cours de marché :

- Les prestations suivantes :

- Pour un montant maximum de :

Le montant maximal que le groupement pourra nantir ou céder en cession de créance est ainsi de :

ARTICLE 4 – DUREE D'EXECUTION DU MARCHE ET DELAIS PARTIELS

4.1 - DUREE

La durée prévisionnelle maximum d'exécution du marché incluant l'année de parfait achèvement est fixée à l'acte d'engagement. Ce marché prend effet à sa notification qui vaut Ordre de Service de démarrage. Il s'achève à l'expiration de la période de parfait achèvement.

Code	Libellé
APS	Mise au point après remise concours APS
APD	Avant-projet définitif
PRO	Études de projet
ACT	Assistance pour la passation du Contrat de Travaux
	- Analyse des dossiers de candidatures
	- Dossier de consultation des entreprises (plans d'exécution, spécifications techniques, cahiers des clauses techniques particulières, cadre de DPGF rempli en quantités (la notion d'ensemble est interdite...))
	- Un suivi des appels d'offres et l'analyse des offres
VISA	Conformité et visa d'exécution au projet
EXE partielle	DQE + calendrier + participation à la cellule de Synthèse
DET	Direction de l'exécution des contrats de travaux
AOR	Assistance aux opérations de réception et de garantie de parfait achèvement

Éléments de mission complémentaire :

Code	Libellé
OPC	Ordonnancement, coordination et pilotage du chantier (mc1)
SSI	Coordination sécurité incendie (mc2)
SIGNA	Traitement de la signalétique (mc3)

4.2 - DELAIS PARTIELS PAR PARTIE TECHNIQUE OU TACHES PARTICULIERES

Tâches particulières	Délai
Etude de Mise au point d'Avant-Projet-Sommaire	4 semaines
Etude d'Avant-Projet-Définitif	8 semaines
Permis de construire	3 semaines
Etude de Projet	7 semaines
Dossier EXE partielle (DQE)	3 semaines
Dossier de Consultation des entreprises	2 semaines
Analyse des candidatures et des offres	2 semaines
Mise au point des marchés de travaux	2 semaines
Contrôle des projets de décompte mensuels des entreprises	10 jours
Contrôle des projets de décompte finaux des entreprises	10 jours

ARTICLE 5 – AVANCE

Le titulaire déclare :

- ☒ Renoncer à bénéficier au versement de l'avance
☐ Ne pas renoncer à bénéficier au versement de l'avance

ARTICLE 6 – PAIEMENTS

Les modalités de règlement des comptes du marché sont spécifiées au Cahier des Clauses Particulières (C.C.P.).

(a) Les soussignés Membres du groupement, autres que le Mandataire, donnent par le présent acte d'engagement au Mandataire qui l'accepte, procuration à l'effet de percevoir pour leur compte les sommes qui leur sont dues en exécution du marché par règlement au compte désigné ci-dessous. Ces paiements seront libératoires vis-à-vis des membres du groupement.

Le Maître d'Ouvrage se libérera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit :

- du compte ouvert au nom de :
– sous le numéro :
– code banque : code guichet : clé :
– a

(b) Le Maître d'Ouvrage se libérera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit des comptes suivants :

Répartition des paiements	Désignation du bénéficiaire	Désignation du compte à créditer	Libellé et adresse de l'organisme bancaire
552 000 € TTC	SEXTANT architecture	30003 01960 00020023719 10	SOCIETE GENERALE Clermont Centre Nuger (01960) 7 Place Michel de l'Hospital 63000 CLERMONT-FERRAND
516 960 € TTC	TPF Ingénierie	3003 03562 00200009641 75	SOCIETE GENERALE Agence Marseille LITTO Ent 79 Boulevard de Dunkerque 13002 MARSEILLE

Toutefois, le Maître d'Ouvrage se libérera des sommes dues aux sous-traitants payés directement en faisant porter les montants au crédit des comptes désignés dans les annexes, les avenants ou les actes spéciaux.

ARTICLE 7 – LISTE DES ANNEXES

- Annexe n°1 : Tableau de répartition des honoraires suite à la séance de négociation
- Annexe n°2 : Demandes d'acceptation des sous-traitants et d'agrément des conditions de paiement de chaque contrat de sous-traitance – **SANS OBJET**
- Annexe n°3 : Organigramme de la maîtrise d'œuvre
- Annexe n°4 : Taux horaires par qualifications professionnelles
- Annexe n°5 : Contrat de sous-traitance RGPD – **SANS OBJET**
- Annexe n°6 : OUV 11 + Annexe questions/réponses lors de la négociation
- Annexe n°7 : Planning des études/Appel d'offres entreprises remis à l'appui de l'offre

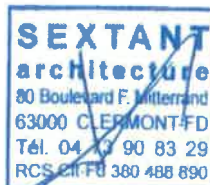
ARTICLE 8 – ENGAGEMENT DU GROUPEMENT

Signatures

Premier cotraitant, mandataire

**Pour l'ensemble de l'équipe de Maîtrise d'œuvre,
Le Mandataire SEXTANT architecture,
Représenté par Mme Catherine HAAS Co-Gérante**

Le 26 avril 2024



Acceptation de l'offre

Est acceptée la présente offre pour valoir acte d'engagement.

A Saint Etienne, le 15/5/24

